

Stadsleven

GENIETEN VAN HET BESTE DAT DE STAD U BIEDT

WINNEN:

- Midweek Maastricht
- Luxe wijnpakket
- Gratis naar antiekbeurs



IRENE WIJNANTS IS BINNENMOEDER OP EEN HOFJE



INSPIREREND BINNENKIJKEN IN DEVENTER



GENOT UIT DEN BOSCH (+ RECEPT!)

MIX & MATCH

- **ANTIETK IN MODERN INTERIEUR**
- **HISTORIE EN GROEN IN VESTINGSTADJE WOUDRICHEM**
- **STATIG BANKGEBOUW WORDT KLEURIG WOONHUIS**



**UITAGENDA (8 PAGINA'S!) * HAUTE COUTURE MAASTRICHT * PERFECTE PANEELDEUR IN 10 STAPPEN
NU PLANTEN: STADSBOMEN * PROEVERIJ JORDAAN * MOOIESTE MOTIEFTEGELS VAN TOEN**

INHOUD

Maart April



Stadsgezicht

- 8 **Stadswandeling Stokstraatkwartier Maastricht:** van armoede tot duurzame winkelstraat
- 74 Klein vestingstadje, groots voor een dag weg: **Woudrichem**

Ontdekken

- 26 Steeds populairder: **Matthäuspassion** van Bach in Naarden en Aardenburg
- 36 Statig en comfortabel: **wonen in de voormalige Bank Deventer**
- 53 Rococo en Hollandse degelijkheid in **Leerdams hofje**
- 84 Zo mooi is de vernieuwde **Oude Hortus Utrecht!**

Huis & tuin

- 30 De **mooiste bomen** voor uw stadstuin
- 42 Sfeervol: **vloer van oude tegels** (met kooptips)
- 69 **Kluscolumn** Annelied
- 70 Zelf maken: in 10 stappen **oude paneeldeur als nieuw**
- 97 Lezerstip: uw **antieke schouw weer als nieuw**



>> COVERBEELD
kleurrijke deuren op een Amsterdamse gracht
Fotografie: Marte van Santen

Hier koopt u **STADSLEVEN** bij u in de buurt! (kijk op pagina 81)



- > Het monumentale pand
- >> De bewoners v.l.n.r.:
dochter Noor (8), Eric-Hans
Eddens (47), zoon Thijs (11)
en Alice Eddens (42)



Bank wordt woonhuis



Het huis van Alice Eddes (42) en Eric-Hans (47) was ooit een filiaal van De Nederlandse Bank in Deventer. Beneden organiseert Alice wijnproeverijen en diners. Op de bovenverdieping woont het stel met hun kinderen Thijs (11) en Noor (8) en de hond Maud.

In 1901 gaf De Nederlandse Bank opdracht het pand te bouwen waar vinologe Alice Eddens en haar man chirurg Erik-Hans inmiddels twee jaar wonen. Daarmee is dit het nieuwste pand in de oudste buurt van Deventer. Alice en Eric-Hans kijken uit op een prachtige gevel uit de veertiende eeuw en op de Lebuïnuskerk uit de elfde eeuw. Om de hoek staat het oudste stenen huis van Nederland, dat ook uit de elfde eeuw stamt. In vergelijking met de rest van de buurt wonen ze praktisch in een nieuwbouwhuis.

Toen Alice en Eric-Hans het pand kochten, was de gemeente eigenaar. Het achterstallig onderhoud was groot. "Er liep honderd kilometer kabel van boven naar beneden, omdat er zoveel bedrijven in hadden gezeten", vertelt Alice. De ambtenaren van Juridische Zaken, die vanwege een gemeentelijke herindeling moesten verhuizen, waren nog aan het werk achter hun bureaus toen het stel voor het eerst langskwam. "Waar beginnen jullie aan?" vroegen ze. "Het is hier donker en we hebben het altijd koud."

Alice betwijfelde ook of het budget het toeliet om van de verwaarloosde, grauwe kamers iets moois te maken. "Maar we hebben het goed doorgerekend en we besloten het toch te proberen."

COMPLETE VERBOUWING IN ZES MAANDEN

In 2001 zegde Alice haar baan als fertilititeitsarts op en begon ze aan een studie vinologie. Geen gemakkelijke keuze, maar het was nu eenmaal haar grote droom om een eigen wijnhandel te beginnen.

"Wijn heeft altijd mijn liefde gehad. Toen ik zeventien was, wilde ik naar de hogere hotelschool, maar ik had een bètapakket. Het lag in de lijn der verwachtingen dat ik geneeskunde ging studeren. Ik liep braaf het pad af dat voor me was uitgestippeld, hoewel ik ook tijdens mijn studie altijd in de horeca werkte. Eigenlijk was de twijfel altijd aanwezig. Geneeskunde was geen roeping, maar een praktische keuze. >>

Uiteindelijk heb ik acht jaar, overigens met veel plezier, in het ziekenhuis gewerkt. Maar het idee dat ik dat nog eens twintig jaar zou doen, benauwde me. De kinderen gingen naar school en ik dacht: nu is het moment."

Omdat ze een ruimte nodig had waar ze zowel konden werken als wonen, zochten ze in eerste instantie buiten de stad, maar daar bleek zoiets niet te vinden. De gemeente Deventer juichte de plannen toe om van de voormalige bank een wijnhuis annex woonhuis te maken. "De gemeente creëert graag woningen in de binnenstad. Als er meer mensen in het centrum wonen, blijft het er levendig. Anders zien de straten er 's avonds zo naargeestig uit", vertelt Alice.

Nadat het bestemmingsplan voor de bovenste (woon)verdieping



Dochter Floor (8)



Zoon Thijs (11)

was gewijzigd en de nodige horeca- en drankvergunningen waren aangevraagd, kon de verbouwing beginnen. In zes maanden tijd moest alles gebeuren, want het vorige huis was al verkocht.

Zo enthousiast als de nieuwe burens reageerden, zo voorzichtig waren sommige vrienden en bekenden. Alice: "We woonden in een prachtig groot huis met een flinke tuin in Schalkhaar. Iedereen verklaarde ons voor gek dat we met twee kleine kinderen naar de binnenstad verhuisden."

ELKE KAMER EEN EIGEN STIJL

Tot 1960 zetelde de Overijsselse Hypotheekbank in het pand. Daarna kwam het in handen van diverse organisaties, waaronder een consultatiebureau. Maar de meeste Deventernaren kennen het pand nog als Cursuscentrum 'De Botermarkt'. De ruime kamers dienden als klaslokalen.

Voormalige cursisten zullen hun centrum bij binnenkomst inmiddels niet meer herkennen. De onderste verdieping is gereserveerd voor het bedrijf van Alice. Hij bestaat uit drie grote kamers, allemaal in een andere kleur en stijl. De oude directiekamer roept nostalgische gevoelens op met zijn gelambriseerde plafonds en groene wanden. De kamer ernaast is juist strak vormgegeven, met veel grijs en uitgesproken kunstwerken. De chique paarse kamer aan de voorkant van het pand dient onder andere als ontvangstruimte. In alle ruimtes worden wijnproeverijen en diners georganiseerd.

VOLOP DAGLICHT DOOR LICHTKOEPELS

Ook in het woongedeelte hebben alle ruimtes een andere kleur. De grote woonkamer, waar voorheen de gemeenteambtenaren werkten, is arsenic groen. De kleur doet denken aan de sfeer in oude landhuizen en dat is precies de bedoeling. Alice liet zich voor de inspirerende kleurencombinaties en de inrichting adviseren door een interieuradviesbureau.

Brede trappen met een blauwe loper voeren naar de bovenverdieping. In het dak zitten lichtkoepels, die het daglicht naar binnen laten schijnen. De badkamer diende voorheen als kopieerhok. Het grootste probleem bij het verbouwen van de voormalige kantoorruimte was de afvoer van de keuken, vertelt Alice lachend. "We hadden geen idee waar we die moesten laten!" Gevraagd naar de beste ingeving tijdens de verbouwing, wijst Alice resoluut naar het balkon. Daarop is een vaste, lange tafel bevestigd met aan weerszijden banken. Omdat het gezin op de eerste verdieping woont, kan er nu op diezelfde verdieping buiten gegeten worden. Dus geen gesleep met pannen en eetgerei naar de ruime tuin beneden!

"Als we de balkondeuren openzetten, wordt het balkon een verlengde van de eetkamer. Er kunnen acht mensen dineren op dat kleine balkon!"

>>

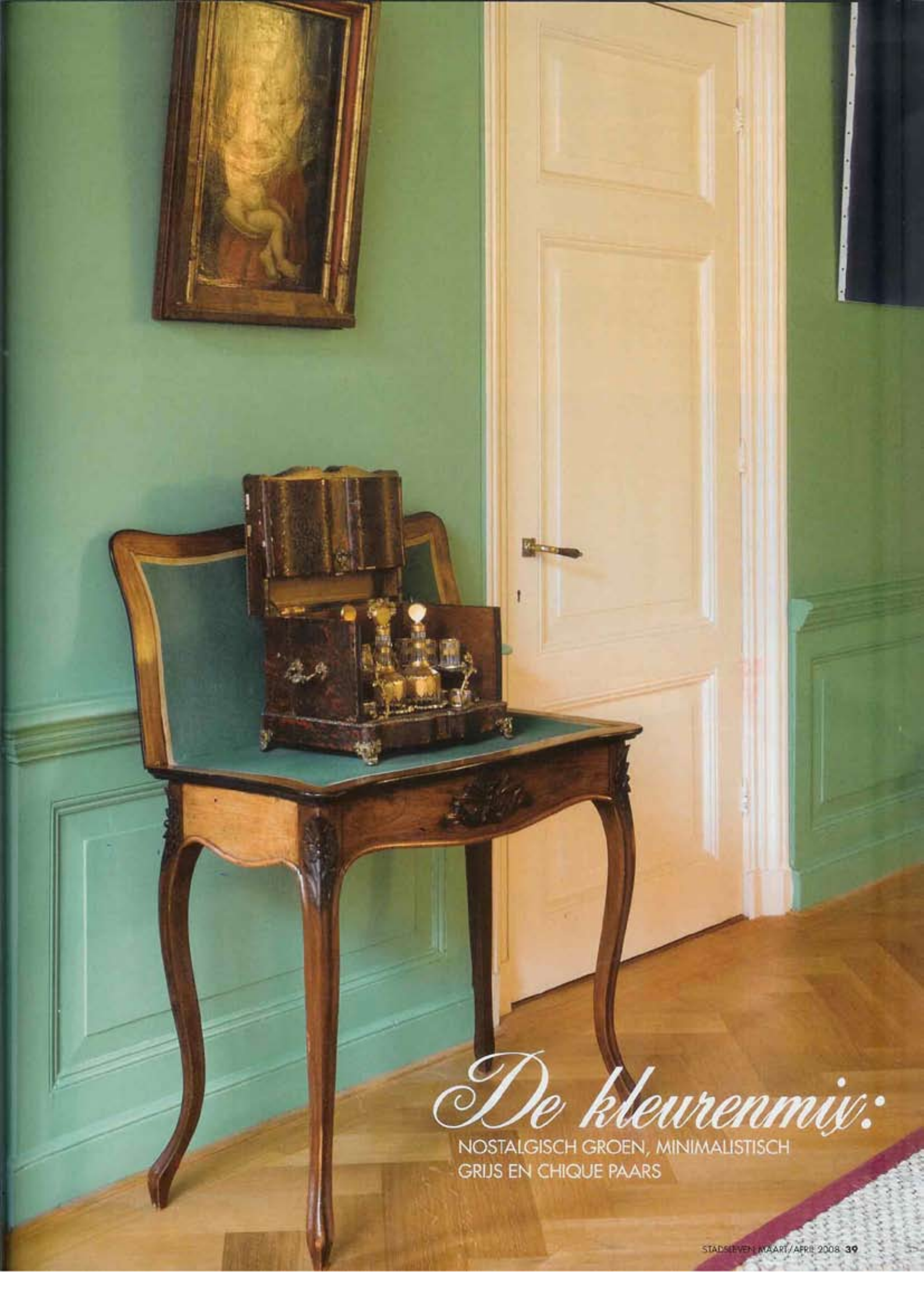


De voormalige directiekamer is sfeervol maar heeft ook zijn originaliteit behouden.

GOUDSTAVEN IN DE KELDER

Tot 1920 werd het woonhuis van Alice en Eric-Hans gebruikt als filiaal van De Nederlandse Bank. Nog steeds zijn er twee kluisen te vinden. De kleinste bevindt zich in de eetkamer. Naast de schilderijen en de kindertekeningen is daar opeens een dikke deur van gewapend beton. In de kelder, die Alice in de toekomst wil verbouwen tot een showkelder voor haar wijnen, lagen vroeger de goudstaven opgestapeld. Bij toeval kwamen ze er tijdens de verbouwing achter dat je vanuit de paarse kamer op de benedenverdieping via een luik rechtstreeks naar de kelder kon klimmen. Helaas lagen er geen overgebleven goudklompjes meer op hen te wachten.





De kleurenmix:

NOSTALGISCH GROEN, MINIMALISTISCH
GRIJS EN CHIQUE PAARS

VOORDEEL WOON- EN WERKPAND

De wijnproeverijen worden pal onder de slaapkamers van de kinderen gehouden. Het is best gehorig, maar Thijs en Noor slapen tegenwoordig dwars door al het lawaai heen. "Toen we nog in het centrum van Groningen woonden, zaten we midden tussen de cafés", vertelt Alice. "Thijs lag in zijn bedje terwijl buiten de cafébezoekers schreeuwden. De kinderen zijn inmiddels wel wat gewend."

De combinatie van wonen en werken onder één dak heeft vooral voordelen. Zo is de rust in het gezin toegenomen sinds Alice thuis werkt, al is het dan een verdieping lager. "Ik maak nu ook veel meer mee van de ontwikkeling van de kinderen."

Alice en Eric-Hans zijn heel gelukkig dat de verbouwing van de bank een heerlijk woon- en werkhuis heeft opgeleverd. "Ik denk dat we hier voorlopig niet weg zullen gaan. In ieder geval niet voordat de kinderen oud genoeg zijn om het huis uit te gaan. Maar zeg nooit nooit tegen ons", besluit Alice lachend.



Wie een eigen zaak begint, heeft een concept nodig dat hem of haar onderscheidt van zijn concurrenten. Voor Alice Eddes WineConsultancy is dat de combinatie van Europese topwijnen en bescheiden prijzen. Alice: "Dat de wijnen biologisch zijn, was niet per se een uitgangspunt. Maar als je het in topkwaliteit zoekt, kom je daar automatisch terecht. Echt goede wijn wordt loepzuiver gemaakt, zonder toevoegingen. Je krijgt er dus ook geen kater van."

Binnenkort worden er twee banieren aan de gevel bevestigd, zodat het nog meer opvalt dat er tegenwoordig een wijnhandel in het monumentale pand is gevestigd. De wijnproeverijen zijn besloten, maar op donderdag en vrijdag kan iedereen tussen vier en acht binnenlopen om een bijzondere wijn voor het weekend uit te zoeken.



De monumentale winkel vermaakt riks van de kleurrijke inrichting die erachter schuilgaat



AANBIEDING

Profiteer nu van mooi wijnpakket

U kunt dit wijnpakket ook winnen! Kijk op pagina 73

Speciaal voor de lezers van Stadsleven heeft Alice Eddes WineConsultancy een proefpakket (winkelwaarde € 53,60) samengesteld met zes verschillende wijnen uit de Loire en Rhône. Prijs inclusief bezorging: € 49,95.

Om van deze aanbieding gebruik te maken, stuurt u de bon op pagina 59 voor 15 april 2008 ingevuld en ondertekend op naar: Alice Eddes WineConsultancy, Kleine Poot 18, 7411 PE Deventer. Het pakket zal dan zo spoedig mogelijk geleverd worden.



Voor meer informatie over Alice Eddes WineConsultancy, kijk op www.wineconsultancy.nl